



Stoffeninventarisatie en inspectie  
sloopobject



Sloopplan: zorgvuldige voorbereiding



Veilig en milieukundig slopen



Stoffenverantwoording sloopmaterialen



Borging naleving regels



Inzet deskundig personeel

# Informatiebijeenkomst certificaathouders

**22 november**

**Erik Hoven**

# Welkom en programma

- Ontwikkelingen en ervaringen BRL SVMS-007
- Vergroten bekendheid BRL SVMS-007 bij opdrachtgevers
- Evaluatie van de SVMS-013, eisen aan de slooplocatie
- Evaluatie van de Verificatieregeling Circulair Sloopproject
- Aanbevelingen en vragen

# Vanuit het College van Deskundigen:

- Vertegenwoordiging sloopaannemers:
  - Lagemaat, Hoogeboom, Hooijer, Boverhoff, (Cumela)
- Vertegenwoordiging opdrachtgevers:
  - Gemeente Rotterdam en vacature
- Nieuwe voorzitter
- Meer nadruk op naleven wet- en regelgeving:
  - Startwerkmeldingen, vrijgaverapporten
  - Kunststof armaturen zijn ook armaturen
  - Scheiding van sloopmaterialen volgens Bouwbesluit



# Eisen Bouwbesluit

Gescheiden houden van:

- gevaarlijke afvalstoffen
- teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
- teerhoudend asfalt;
- bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
- niet-teerhoudend asfalt;
- **vlakglas**, al dan niet met kozijn;
- gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
- **dakgrind**;
- **armaturen**;
- gasontladingslampen.



# Voorschrijven van BRL SVMS-007

- 158 certificaathouders
- SVMS wordt voorgeschreven door overheden en industrie
- Vanuit de grote bouwers minder voorgeschreven
- Hoe zorgen we ervoor dat SVMS vaker wordt voorgeschreven?
- Nieuwsbrief, LinkedIn, website
- Nadruk op circulariteit

# Ontwikkelingen

- Overleg met DGBC (BREEAM en Slim Slopen Tool)
- SVMS vermeld in CB'23, zie <https://platformcb23.nl/>
- Vriend van Cirkelstad, zie <https://www.cirkelstad.nl/>



# Evaluatie SVMS-013

- De lijst die gebruikt wordt bij werkinspecties
- Aanpassing aan regelgeving
- Verzoek aan VERAS voor input





Stoffeninventarisatie en inspectie  
sloopobject



Sloopplan: zorgvuldige voorbereiding



Veilig en milieukundig slopen



Stoffenverantwoording sloopmaterialen



Borging naleving regels



Inzet deskundig personeel

# Evaluatie Verificatieregeling Circulair Sloopproject





# Circulair Slooproject

- Totstandkoming
- Evaluatie
- Aanbevelingen en vragen



# Aanleiding voor Verificatieregeling Circulair Slooproject?

- BRL SVMS-007 valt al onder duurzaam inkopen en wordt veel gevraagd door opdrachtgevers
- Streven naar een stevige rol in de Circulaire Economie



# Wat is de Verificatieregeling Circulair Slooproject?

- Vrijwillige regeling, projectgewijs
- Tot stand gekomen in overleg met
  - Certificaathouders
  - Opdrachtgevers
  - Ingenieursbureaus
- Voor bedrijven en opdrachtgevers met circulaire ambitie
- Specifieke check op eisen van opdrachtgevers
- Streven naar hoogwaardig hergebruik
- Verificatieverklaring!

# Slopen in de circulaire economie

## Nadere eisen aan:

- Inventarisatie
- Sloop/scheidingsplan
- Stoffenverantwoording





Sloop Agnietencollege Nieuwleusen - Hoogeboom Raalte (status: geverifieerd)

Circulaire ontmanteling Stadskantoor Roosendaal - Gebr. Snellen (status: geverifieerd)

Circulaire sloop bedrijfshal Disketteweg Amsterdam - Van der Bel (status: geverifieerd)

Circulaire renovatiesloop Fluor-gebouw Haarlem – Foekens (status: geverifieerd)

Circulaire sloop Fridtjof Nansenhof te Amsterdam - GP Groot (status: geverifieerd)

Duurzame ontmanteling kantoorgebouw Zoetermeer - Vink (status: aangemeld)

Circulaire Renovatiesloop Rijkskantoor Haarlem - C.A. de Groot (status: aangemeld)

Renovatiesloop Zandkasteel toren A, B & C, Amsterdam - I.Deegen (status: aangemeld)

Circulaire demontage twintig woningen Sleen en Schoonoord – Bork Groep (status: aangemeld)

Circulaire sloop van het Stadskantoor gebouwdelen 2 en 3 van gemeente Helmond – Heezen (status: aangemeld)

Circulaire sloop Transitorium te Wageningen – Hooijer (status: aangemeld)

Circulaire totaalsloop V&D + OCP Gebouw te Oss – Gubbels (status: aangemeld)

Circulaire sloop voormalig pand Ministerie van OCW– Vlasman (status: aangemeld)

Circulaire sloop Jacob Geelstraat Amsterdam – Lek Sloopwerken (status: aangemeld)

Circulaire sloop oude Schuurmanlocatie Alkmaar – GP Groot (status: aangemeld)



# Eisen in aanbestedingen

- Genoemd in CB'23 en het RVB past de regeling toe.
- Provincie Gelderland:

- werken en geschikt voor toekomstig gebruik (nieuwbouw met woon- en/of kantoorfunctie);
- s. Middels verificatie dossier en een stoffenverantwoording aantonen van behaalde Hoogwaardige hergebruik;
- t. Certificatie 'Verificatie Circulair Slooproject' van de Stichting Veilig en Milieukundig Slopen;
- u. Communicatie en omgevingsmanagement, onder andere betreft dit het treffen van verkeers- en veiligheidsmaatregelen voor de omliggende

# Evaluatie

- Besproken in College van Deskundigen
- Doel: 10 projecten, inmiddels 17 gehaald
- Positionering:
  - Sloper was vaak initiatiefnemer
  - Opdrachtgever tevreden met certificaat en promotie
  - Promotie slopers via sociale media
  - Basis van SVMS (minimumeisen) wordt gewaardeerd



[www.veiliglopen.nl](http://www.veiliglopen.nl)

# Evaluatie

- Eisen:
  - Bedrijfsvoering moet aangepast
  - Certificatie-instelling vroeg betrekken om stoffeninventarisatie te kunnen beoordelen

**FAMILIEBEDRIJF HOOGEBOOM TOETST VERIFICATIEREGELING  
CIRCULAIR SLOPEN AAN DE PRAKTIJK**

**‘Wij zijn leverancier  
van bouwstoffen en  
-producten’**

Een 100 procent circulaire bouweconomie in 2050. Kan dat? Dat wordt nog een hele kluit zeggen Gert en Jurgen Hoogeboom. Maar aan hen

**H**oogeboom Raalte BV is een bedrijf dat al enkele jaren op het spoor van circulair slopen zit. Eigenlijk al sinds 1980 toen de eerste puinbreker is aangeschaft om granulaten te produceren voor de wegen-



# Quote Dick Sijm

*“Bij GP Groot hebben we een specifiek werkplan gemaakt voor een circulair slooproject. Dat beviel zo goed dat we dit werkplan voortaan gaan gebruiken in alle projecten.”*



# Welke projecten kunnen meedoen

- Geen ondergrens, wel doen wat is beloofd:
  - Inspanningsverplichting
  - Verklaren als iets niet lukt
- Een paar opdrachtgevers hebben specifieke aanvullende eisen gesteld, bijv. recyclingpercentage 94%
- Ervaring: het in kaart brengen van mogelijke toepassingen van materialen heeft veel opgeleverd

# Quotes gemeente Roosendaal

*Wij konden als opdrachtgever onze ambities naar boven bijstellen vanwege de samenwerking en chemie met de sloopaannemer.*

*Verificatieregeling als middel om een inschrijving los te laten...*



# Hoe nu verder

- Verificatieregeling ongewijzigd voortzetten
- Het woord pilot verwijderen uit de brochure
- Bouwhekdoek promoten
- Voorstel aan bestuur: geen extra kosten (circulariteit niet duurder maken)
- Tijdbesteding certificatie-instelling ca 8 uur, afwijkingen mogelijk

# Vragen over de verificatieregeling

- Is er behoefte om een standaardrekenblad (stoffen, hoeveelheden en bestemming) beschikbaar te stellen?
- Is er behoefte aan standaard besteksteksten bij opdrachtgevers?

# Conclusie over de verificatieregeling

- De verificatieregeling draagt bij aan het doel van SVMS en aan het vergroten van de rol van de Sloopaannemers in de Circulaire Economie.
- Verdere promotie van de Verificatieregeling!



# Rondvraag en afsluiting



**Dank voor uw betrokkenheid!**

