



Stoffeninventarisatie en inspectie  
sloopobject



Sloopplan: zorgvuldige voorbereiding



Veilig en milieukundig slopen



Stoffenverantwoording sloopmaterialen



Borging naleving regels



Inzet deskundig personeel

# Welkom!

## Jan van Belzen

### Voorzitter College van Deskundigen

# Programma

15.15 Rondje voorstellen en ervaringen

15.30 Verificatieregeling Circulair Slooproject

15.55 Koffie

16.00 Ideeën voor update van de BRL

16.30 Bespreking ideeën BRL

16.55 Samenvatting en afsluiting





Stoffeninventarisatie en inspectie  
sloopobject



Sloopplan: zorgvuldige voorbereiding



Veilig en milieukundig slopen



Stoffenverantwoording sloopmaterialen



Borging naleving regels



Inzet deskundig personeel

# Bijeenkomst Certificaathouders 2022

## Stichting Veilig en Milieukundig Slopen

# Even voorstellen

- Beheerder van de BRL SMVS-007
- 160 certificaathouders, 90% van de serieuze sloopaannemers
- College van Deskundigen
  - ✓ Sloopaannemers
  - ✓ Afnemers
  - ✓ Opdrachtgevers
  - ✓ Ingenieursbureaus
  - ✓ Onafhankelijke partijen



Stoffeninventarisatie en inspectie  
sloopobject



Sloopplan: zorgvuldige voorbereiding



Veilig en milieukundig slopen



Stoffenverantwoording sloopmaterialen



Borging naleving regels



Inzet deskundig personeel

# Circulair Slopen, gebeurt dat echt?

**Erik Hoven**

**Stichting Veilig en Milieukundig Slopen**

# Wat is eigenlijk circulair slopen?

- Worden alle vrijkomende materialen hergebruikt?
- Is het duurder dan regulier slopen?
- Wie bepaalt of er circulair gesloopt wordt?
- Gebeurt het echt?



# Worden alle materialen hergebruikt?

- Bouwbesluit eist:  
Gevaarlijke stoffen, dakbedekking, gips, vlakglas  
(Ook in de BRL!)
- Puin, hout, metalen:  
Niet verplicht, wel afzet
- Deuren, sanitair, plaatmateriaal:  
Afhankelijk van afnemer
- Isolatiemateriaal:  
Bijna niet van af te komen



# Is circulair slopen duurder?

- Circulair slopen kost meer tijd
- Opbrengst van materialen is hoger
- Weegt nog niet tegen elkaar op
  
- Als er afzet is, wordt slopen goedkoper





# Wie bepaalt of er circulair gesloopt wordt?

- De sloopaannemer kan het.
- Sloopaannemer wordt steeds meer een leverancier van bouwproducten.
- Succes hangt af van het type werk.
- De opdrachtgever bepaalt.



# Gebeurt het echt?

- Welke opdrachtgevers besteden circulair aan?
- Hoe doen ze dat?
- Is het voldoende als er circulair aanbesteed wordt?

Eerst iets anders...



# De Verificatieregeling Circulair Slopen

- Koplopersregeling, aanvulling op het BRL SVMS-007 certificaat
- Gericht op circulariteit
- Vereist extra inspanning van de sloopaannemer
- Succesvol! Inmiddels 30 projecten aangemeld
- Eisen aan:
  - ✓ Inventarisatie
  - ✓ Uitvoering
  - ✓ Verantwoording, met toetsing door CI
- Leidt tot een Verklaring Circulair Slooproject

# Circulair Slopen Gebeurt Echt

- De sloper kan het
- De opdrachtgever wil het
- Er is een goed instrument om te borgen dat het gebeurt:

De Verificatieregeling Circulair Slooproject





Stoffeninventarisatie en inspectie  
sloopobject



Sloopplan: zorgvuldige voorbereiding



Veilig en milieukundig slopen



Stoffenverantwoording sloopmaterialen



Borging naleving regels



Inzet deskundig personeel

# Ideeën voor een update van de BRL

**Erik Hoven**

# Welke wijzigingen van de functie van BRL SVMS-007 worden voorzien

- Eerst de kleine wijzigingen;
- Uitgangspunten voor grote wijzigingen;
- Mogelijk nieuwe functies van de BRL;
- Rol van de sloopaannemer in de Circulaire Economie;
- Ideeën van BZK over verplicht scheiden en stortverbod;
- Kenniseisen;
- Managementsysteem;
- Veiligheid, nieuwe onderwerpen;
- Link met de verificatieregeling.



# Proces

- Bepalen welke wijzigingen op korte termijn;
- Voorbereiding door secretariaat;
- Bespreken in werkgroep;
- Sessies met certificaathouders in het najaar.

## Eerst de kleine wijzigingen

- Implementatie Omgevingswet
- Verwerken interpretaties en verduidelijkingen
- Op welke wijze kunnen externe eisen (arbo, asbest, milieu) worden meegenomen in de normstellende documenten, zonder dat deze eisen in de BRL worden overgeschreven;
- Duidelijkheid over fysieke handtekening op begeleidingsbrieven





# Uitgangspunten voor grote wijzigingen

- Rol van de sloopaannemer in de Circulaire Economie benadrukken;
- Circulaire stip op de horizon, zonder certificaathouders te verliezen;
- Geen afvinklijst maar een managementsysteem;
- Borging van kennis binnen het bedrijf;
- Link met de Verificatieregeling benadrukken;
- Streven naar hoogwaardig hergebruik (incl. definiëren wat dat is);
- De BRL als geheel hoeft niet zwaarder te worden;
- Aandacht voor sloopveiligheid en nieuwe onderwerpen.



# Besproken, maar nog niet opgenomen

- Een procedure voor het omgaan met Zero emissie aanbestedingen, eisen aan materieel;
- Omgaan met ZZS-en, biologische agentia, verwijzing naar VERAS-protocollen;
- Koppelen van MKI-informatie aan vrijkomende materialen.



# Nog in overweging

## Koppelen bouwwaardemodel



# BEVINDINGEN: DE VERANDERENDE ROL

## Traditioneel

- ▶ Slopen en zo snel mogelijk afvoeren
- ▶ Traditioneel imago: ruw, slordig, onintelligent, onbetrouwbaar
- ▶ Op de achtergrond, laat & kort betrokken



VS



## Circulair

- ▶ Niet sloper maar demonteur, oogster, materialenexpert
- ▶ Voorzichtig, professioneel, intelligent
- ▶ Eerder betrokken

# Rol van de sloopaannemer in de circulaire economie

- Sloopaannemer wordt steeds meer een leverancier van bouwproducten;
- Visie/Beleid van sloper m.b.t. circulair slopen (innovaties, ontwikkeling van afzetmarkten), evaluatie van beleid;
- Meer inzicht in hoogwaardigheid van afzet van sloopmaterialen;
- Sloopaannemer denkt mee over het vormgeven van het sloopproces;
- Continu onderzoek naar hoogwaardige inzet van vrijkomende materialen;

# Concrete uitwerking

- In inventarisatie het niveau van hergebruik opnemen (net als in de Verificatieregeling)
- Best practices voor afzet van stromen binnen het bedrijf vastleggen, inclusief niveau van hergebruik (R-ladder)
- Drie (of alle?) projecten per jaar evalueren op circulariteit
- Het vastleggen van leerpunten opnemen als eis in het managementsysteem
- In de stoffeninventarisatie vastleggen welke materialen vervallen aan de opdrachtgever en welke aan de sloopaannemer

# Managementsysteem

- Een visie formuleren voor circulair beleid.
- Rekening houden met Bouwwaardemodel.
- Zero-emissie beleid formuleren.
- Jaarlijkse evaluatie van beleid.
- Aantoonbaar netwerk of samenwerkingsinitiatief voor afzet.



# Kenniseisen

- Eisen aan Betonkennis en Bouwkunde?
- Opleiding kan worden geborgd binnen SVS.
- Voor deze opleidingseisen een overgangstermijn opnemen.



# Veiligheid, nieuwe onderwerpen

Verwerken in SVMS-013:

- Bouwveiligheidszones
- Veiligheidscoördinator Omgeving
- Bouw-stof



# Link met de Verificatieregeling

Strengere eisen aan Inventarisatie, Sloop/scheidingsplan en Stoffenverantwoording



# Dank voor uw aandacht

Terugkoppeling op de gepresenteerde ideeën

Vragen?

