
Notitie : 5SVMS-SEC.08756.D
Betreft : wijzigingsblad paragraaf 4.3.5 en 1.3 van de BRL SVMS-007 (versie 12-01) inzake inhuur en uitbesteding van sloopwerkzaamheden
Vaststelling : CCvD Slopen d.d. 28 mei 2015
Goedkeuring : bestuur d.d. 10 juli 2015
Van kracht : 10 juli 2015 (overgangstermijn 3 maanden; zie hoofdstuk 5 wijzigingsblad)

1. Inleiding

Op 16 juli 2012 is de wijzigingsversie 2012-01 van de BRL SVMS-007 van kracht geworden. In februari 2013 is een wijzigingsblad inzake de overgangstermijn voor deskundigheidseisen in paragraaf 3.1.1. vastgesteld (kenmerk 3SVMS-SEC.05592.D). Deze overgangstermijn is per juli 2014 verstreken en daarom is dat wijzigingsblad ingetrokken.

Voorliggend wijzigingsblad bevat een wijziging van paragraaf 4.3.5 en 1.3 inzake de inhuur en uitbesteding van sloopwerkzaamheden door de gecertificeerde organisatie. Met dit wijzigingsblad wordt tevens verduidelijkt dat de BRL alleen van toepassing is in Nederland (zie onder punt 4 van dit wijzigingsblad). Punt 5 van dit wijzigingsblad bevat de overgangstermijn.

2. Aanleiding en situaties

Dit wijzigingsblad gaat in hoofdzaak over de situatie dat in een werkaanvraag voor sloop door de opdrachtgever wordt gevraagd om een gecertificeerd bedrijf, waarbij een gecertificeerd bedrijf het werk weliswaar aanneemt maar vervolgens een niet gecertificeerd sloopbedrijf inhuurt om het werk daadwerkelijk uit te voeren.

Het Centraal College van Deskundigen Slopen (hierna CCvD Slopen) heeft uitgesproken dat het niet wenselijk is dat gecertificeerde sloopaannemers projecten uitbesteden aan niet gecertificeerde onderaannemers onder de noemer van het sloopcertificaat. Dat is schadelijk voor de betekenis van het certificatiestelsel. Als een gecertificeerde sloopaannemer een sloopwerk aanneemt, moet de opdrachtgever er immers op kunnen vertrouwen dat het werk ook 'onder certificaat' en volgens de eisen uit de certificatieregeling wordt uitgevoerd.

Daarbij kunnen in hoofdzaak de volgende twee situaties worden onderscheiden:

1. de gecertificeerde organisatie voert zelf het project uit maar huurt diensten / onderaannemers in;
2. het project wordt door de gecertificeerde organisatie geheel uitbesteed.

Hieronder wordt op beide situaties ingegaan, inclusief de gewijzigde tekst van respectievelijk paragraaf 4.3.5 en 1.3 naar aanleiding daarvan.

3. Gecertificeerde sloopaannemer voert zelf het project uit, maar huurt voor een deel van de werkzaamheden derden (onderaannemers) in

In deze situatie wordt het werk uitgevoerd door de gecertificeerde sloopaannemer. De sloopaannemer zal volgens paragraaf 4.3.5 de projectvoorbereiding moeten plegen (opstellen projectwerkplan). Daarin moet de projectorganisatie worden beschreven. Werkzaamheden door derden zullen moeten worden uitgevoerd volgens het werkplan en vinden plaats onder gezag en verantwoordelijkheid van de gecertificeerde organisatie.

De proceseisen in hoofdstuk 4 maken geen onderscheid in wie de werkzaamheden uitvoert. De gecertificeerde organisatie is er voor verantwoordelijk dat aan de eisen uit de BRL wordt voldaan.

Vorengaande geldt zowel voor de situatie dat personeel / middelen worden ingehuurd (bijvoorbeeld uitzendkrachten of bemand / onbemand materieel), alsook voor de situatie waarin voor bepaalde delen van het werk een onderaannemer wordt ingeschakeld.

De BRL SVMS-007 heeft betrekking op het slopen van een bouwwerk of object. Bijvoorbeeld boren en zagen ten behoeve van het slopen valt daar ook onder. Als een project ook andere werkzaamheden bevat, zoals bodemsanering, dan valt dat deel van het project uiteraard niet onder de BRL SVMS-007.

Huidige eisen

Paragraaf 2.4.1 (leveranciersbeoordeling), 2.4.2 (inkoopgegevens) en 2.4.3 (ingangscntrole) bevatten eisen voor de borging van de kwaliteit van de inkoop. Ingehuurd personeel wordt in paragraaf 3.1 (opleiding en kwalificatie personeel) gelijk gesteld aan eigen personeel. Paragraaf 3.2 (beheersing materieel en middelen) stelt dat geborgd moet zijn dat goedgekeurd materieel wordt ingezet. Als materieel wordt ingehuurd is deze paragraaf ook van toepassing.

Conclusie

Deze situatie is voorzien in de eisen. Omwille van duidelijkheid en kenbaarheid van de eisen en om het belang van de borging van de kwaliteit van inhuur te benadrukken, heeft het CCvD Slopen evenwel besloten om dit nog als volgt expliciet in paragraaf 4.3.5. op te nemen.

Aanpassing paragraaf 4.3.5.

Punt 2 van de opsomming in paragraaf 4.3.5. wordt als volgt aangepast (toevoeging rood):

2. Projectorganisatie met daarin ten minste:
 - a) de contactpersoon van de betrokken partijen en de deskundigheid, taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden van personeel betrokken bij de uitvoering van het project (volgens paragraaf 3.1.1. en 4.3.6.), inclusief wie bevoegd is om afwijkingen en klachten tijdens de uitvoering van het sloopproject af te handelen;
 - b) voor welke werkzaamheden onderaannemers worden ingeschakeld, inclusief een beschrijving hoe wordt geborgd dat deze onderaannemer(s) de desbetreffende werkzaamheden uitvoeren conform het projectwerkplan en de eisen in de BRL.

4. Het project wordt door de gecertificeerde sloopaannemer geheel uitbesteed

In deze situatie wordt het slooproject feitelijk door een niet gecertificeerde aannemer uitgevoerd. Het is voor de betekenis en meerwaarde van de BRL van belang dat een opdrachtgever, die aan een gecertificeerde sloopaannemer opdracht geeft voor de uitvoering van een slooproject, erop kan vertrouwen dat de werkzaamheden ook werkelijk door een gecertificeerde organisatie worden uitgevoerd. Het CCvD Slopen heeft daarom besloten om dit expliciet in paragraaf 1.3 te bepalen.

Verder is aan paragraaf 1.3 toegevoegd dat de BRL moet worden toegepast bij alle projecten die "in Nederland" uitgevoerd worden. Hiermee wordt verduidelijkt dat de BRL door de gecertificeerde organisatie niet hoeft te worden toegepast bij projecten in het buitenland. Aangezien veel eisen in de BRL zijn gebaseerd op de Nederlandse wet- en regelgeving kan deze in het buitenland namelijk niet (onverkort) worden toegepast.

Aanpassing paragraaf 1.3

Gecertificeerde bedrijven dienen alle slooprojecten die worden uitgevoerd in Nederland conform de onderhavige beoordelingsrichtlijn uit te voeren. De gecertificeerde sloopaannemer mag de uitvoering van het slooproject als geheel alleen uitbesteden aan een andere volgens de BRL SVMS-007 gecertificeerde sloopaannemer. Als het werk niet als geheel wordt uitbesteed, is voor de inhuur paragraaf 4.3.5. van toepassing.

5. Overgangstermijn

Dit wijzigingsblad treedt in werking 3 maanden na de datum van goedkeuring door het bestuur en geldt voor slooprojecten die na die datum worden opgestart. Voor projecten die voor de datum van inwerkingtreding al in uitvoering zijn geldt dit wijzigingsblad niet.